

## Majoitustoiminta

Majoitustoimintaa säätelee lukuisia kansallisia ja ylikansallisia lakeja, asetuksia ja säännöksiä. Turvallisuusnormistossa toimintoja käydään läpi majoituksen osalta seuraavien lakikokonaisuuksien kautta:

- Työturvallisuuslaki ([738/2002](#))
- Pelastuslaki ([739/2011](#))
- Terveysturvallisuuslaki ([763/1994](#))
- Maankäyttö- ja rakennuslaki ([132/1999](#))

*Työturvallisuuslakia* koordinoi Aluehallintovirasto ja se toimii myös lain valvontaviranomaisena. Paikallisena toimijana voi olla myös yrityksen työsuojeluvaltuutettu.

Työturvallisuuslain tarkoituksena on parantaa työympäristöä ja työolosuhteita työntekijöiden työkyvyn turvaamiseksi ja ylläpitämiseksi sekä ennalta ehkäistä ja torjua työtapaturmia, ammattitautteja ja muita työstä ja työympäristöstä johtuvia työntekijöiden fyysisen ja henkisen terveyden haittoja.

*Pelastuslakia* koordinoi sisäministeriön pelastusosasto, Aluehallintovirasto sekä alueelliset pelastuslaitokset. Paikallinen valvontaviranomainen on palopäällikkö sekä palotarkastaja

Pelastuslain tavoitteena on parantaa ihmisten turvallisuutta ja vähentää onnettomuuksia. Lain tavoitteena on myös, että onnettomuuden uhatessa tai tapahtuttua ihmiset pelastetaan, tärkeät toiminnot turvataan ja onnettomuuden seurauksia rajoitetaan tehokkaasti.

*Terveysturvallisuuslakia* koordinoi sosiaali- ja terveysministeriö. Paikallisesti lakia valvovat aluehallintovirasto sekä kunnan terveysturvallisuusviranomaisen (terveystarkastaja).

Terveysturvallisuuslain tarkoituksena on väestön ja yksilön terveyden ylläpitäminen ja edistäminen sekä ennalta ehkäistä, vähentää ja poistaa sellaisia elinympäristössä esiintyviä tekijöitä, jotka voivat aiheuttaa terveyshaittaa. Elinympäristöön vaikuttava toiminta on suunniteltava, järjestettävä ja sitä on harjoitettava siten, että väestön ja yksilön terveyttä ylläpidetään ja edistetään. Lisäksi terveyshaittojen syntyminen tulee mahdollisuuksien mukaan ehkäistä.

*Maankäyttö- ja rakennuslakia* koordinoi ympäristöministeriö. paikallisen valvontaviranomaiset ovat ELY-keskus sekä kunnan rakennusvalvontaviranomainen (rakennustarkastaja).

Tässä laissa säädetään alueiden ja rakennusten suunnittelusta, rakentamisesta ja käytöstä.

Toiminnot majoitusliikkeessä voivat olla hyvin monimuotoisia, joten edellä mainitut lait eivät välttämättä kata kaikkea yrityksessä tapahtuvaa toimintaa, mutta ne määrittävät oleelliset turvallisuuteen liittyvät tekijät.

